

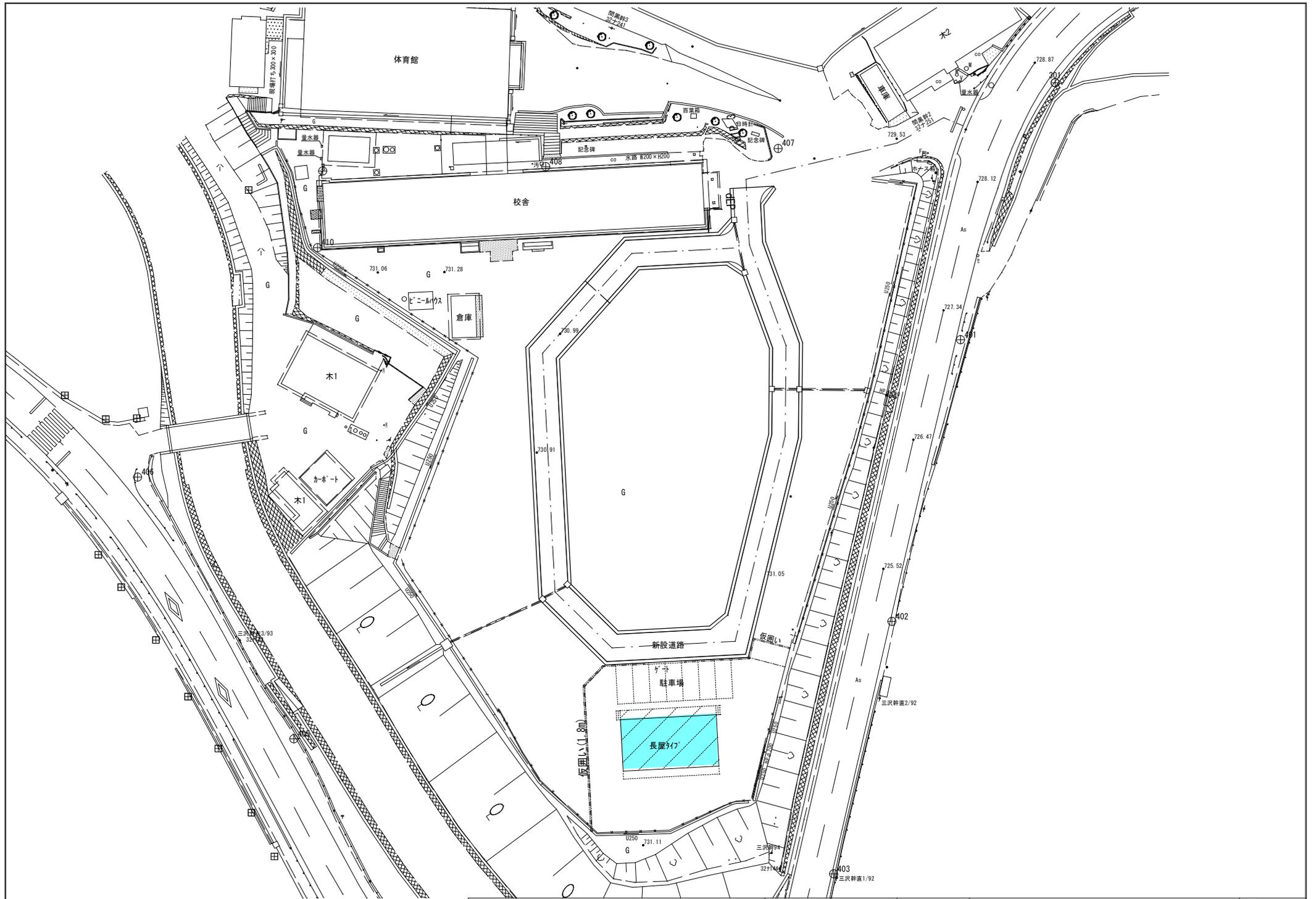
豊根村営住宅の入居者の募集については、次のとおりである。

令和 8年 3月 2日

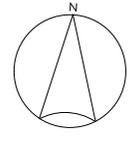
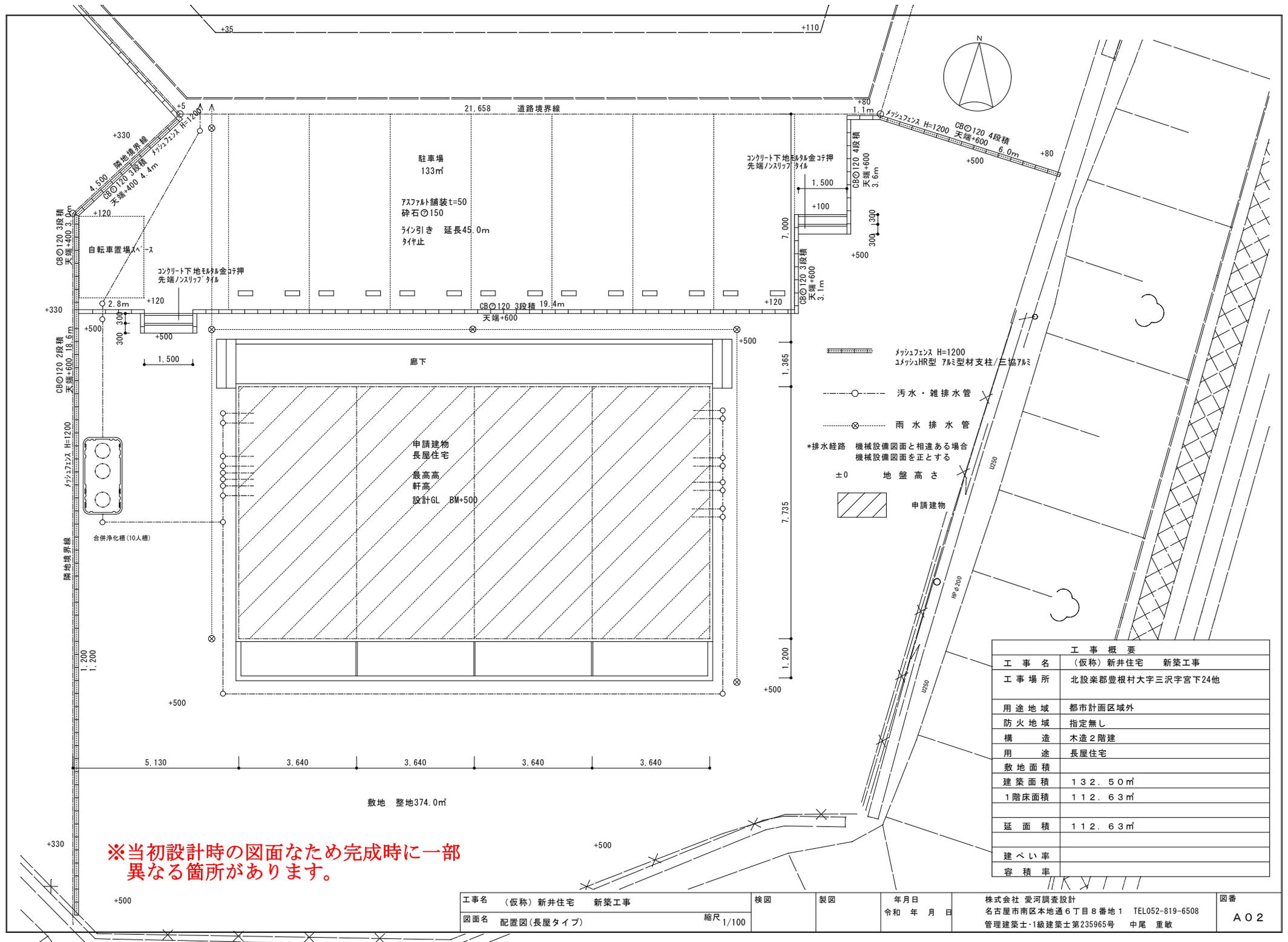
豊根村長 伊藤 浩



- 第 1 募集住宅名称  
豊根村営住宅 粟世住宅
- 第 2 所在地  
豊根村三沢字宮下45-1
- 第 3 募集戸数  
4戸（単身者向け）
- 第 4 構造・規模  
木造1階建 1K 33.04㎡/戸（ロフト4.89㎡含）
- 第 5 家賃  
8,500 ～ 22,600円/月（所得により家賃が変わります。）  
※家賃とは別に共益費として1,900円/月が必要となります。
- 第 6 申込資格  
次の条件をすべて満たす者とします。  
・単身者であること。  
・入居しようとする者の収入月額が原則214,000円を超えないこと。  
・現に住宅に困窮していることが明らかな者であること。  
・現に市町村民税等の滞納をしていない者。  
・入居しようとする者、又はその親族が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員でないこと。
- 第 7 申込方法  
村営住宅入居申込書を提出して下さい。
- 第 8 申込受付期間  
令和 8年3月 4日（水）から令和8年3月19日（木）まで（土日祝を除く）  
午前8時30分 から 午後5時15分
- 第 9 申込受付場所  
豊根村役場 産業課 農林商工係
- 第10 選考方法  
申込者が募集戸数を超える場合は抽選となります。
- 第11 入居開始時期  
令和 8年 4月 1日
- 第12 その他  
・入居に際しては要件を満たす連帯保証人1名が必要となります。  
・入居に際しては、敷金（家賃の3ヶ月分）が必要となります。  
・入居申込書は豊根村役場産業課にてお受け取りいただくか、ホームページに掲載した様式をご利用ください。



工事名 (仮称) 新井住宅 新築工事	校図	製図	年月日 令和6年 月 日	株式会社 愛河調査設計 名古屋市南区本地通6丁目8番地1 TEL052-819-6508 管理建築士:1級建築士第235965号 中尾 重敏	図番 A01
図面名 全体配置図	縮尺 1/500				

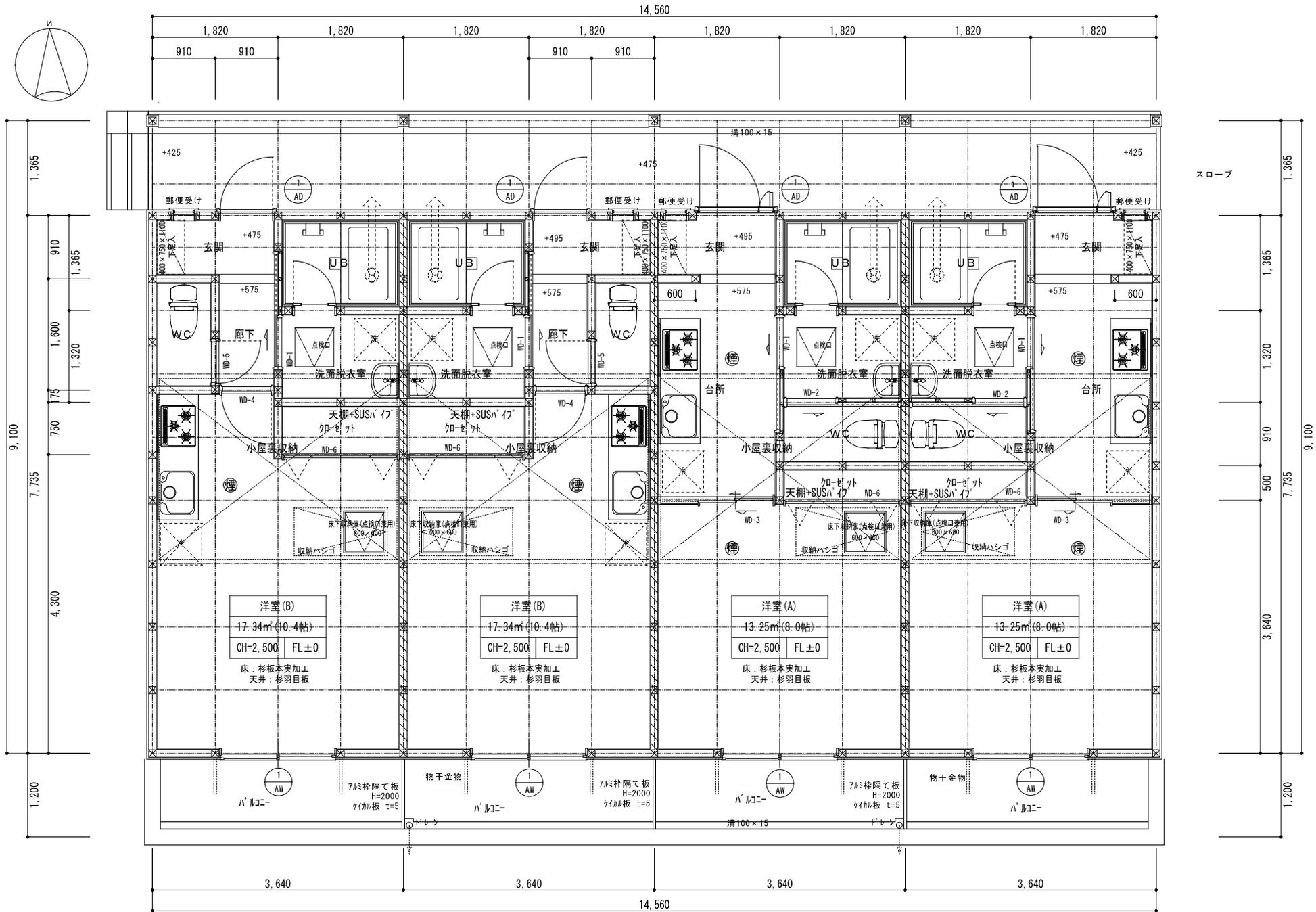
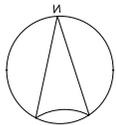


- メッシュフェンス H=1200  
ユメッシュHR型 7φ型材支柱/三協7φミ
- 汚水・雑排水管
- 雨水排水管
- \*排水経路 機械設備図面と相違ある場合  
機械設備図面を正とする
- ±0 地盤高さ
- 申請建物

工事概要	
工事名	(仮称) 新井住宅 新築工事
工事場所	北設楽郡豊根村大字三沢字宮下24他
用途地域	都市計画区域外
防火地域	指定無し
構造	木造2階建
用途	長屋住宅
敷地面積	
建築面積	132.50㎡
1階床面積	112.63㎡
延面積	112.63㎡
建ぺい率	
容積率	

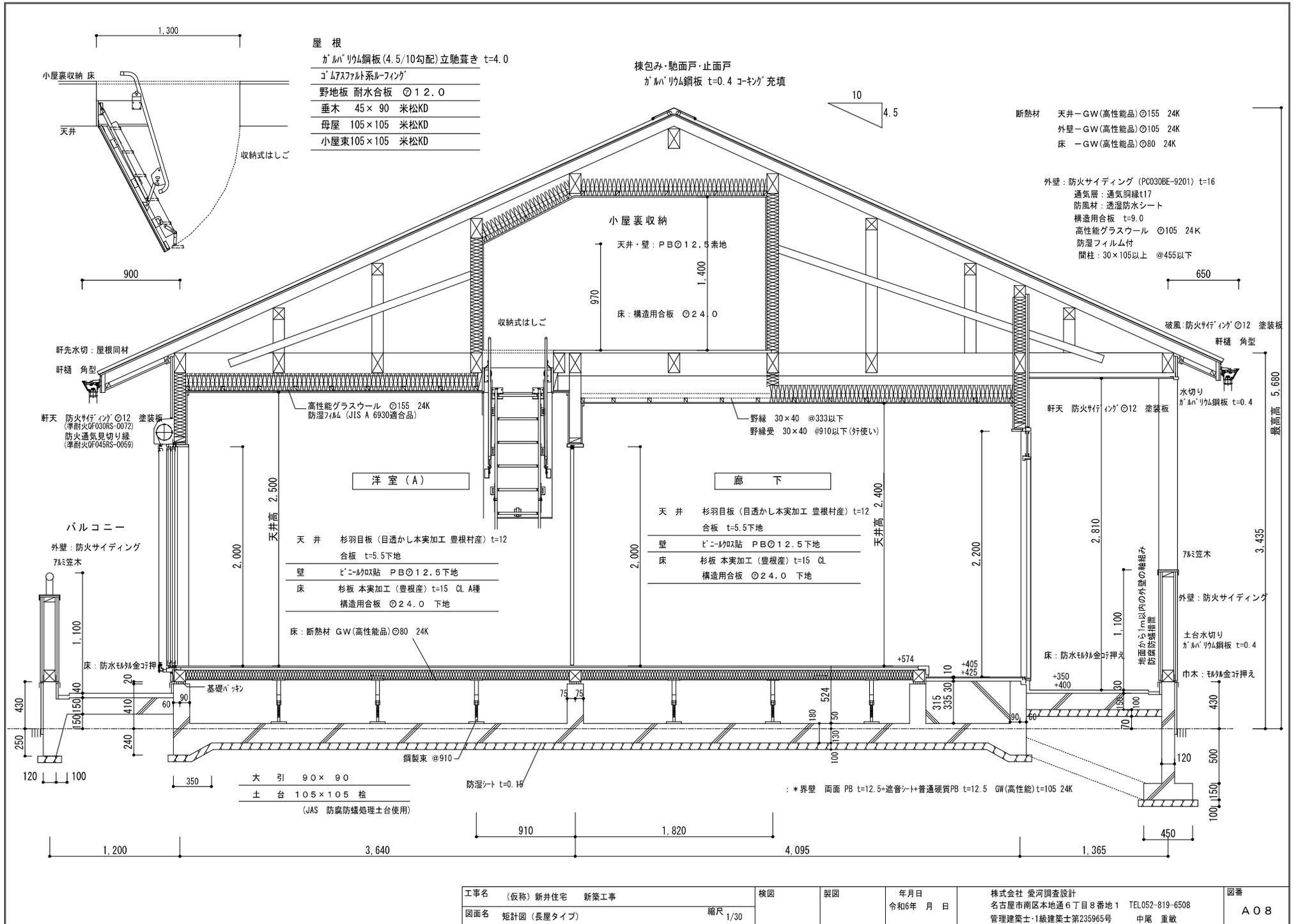
※当初設計時の図面なため完成時に一部異なる箇所があります。

工事名 (仮称) 新井住宅 新築工事	検図	製図	年月日 令和 年 月 日	株式会社 愛河調査設計 名古屋市南区本地通6丁目8番地1 TEL052-819-6508 管理建築士・1級建築士第235965号 中尾 重敏	図番 A02
図面名 配置図(長屋タイプ)	縮尺 1/100				

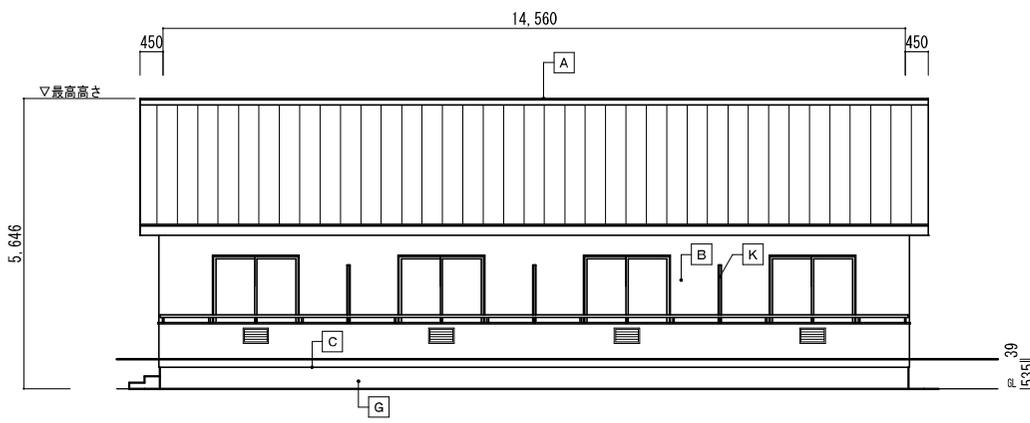


\* 界壁 両面 PB t=12.5+遮音シート普通硬質PB t=12.5 GW(高性能)t=105 24K(遮音構造 床下から小屋裏まで)

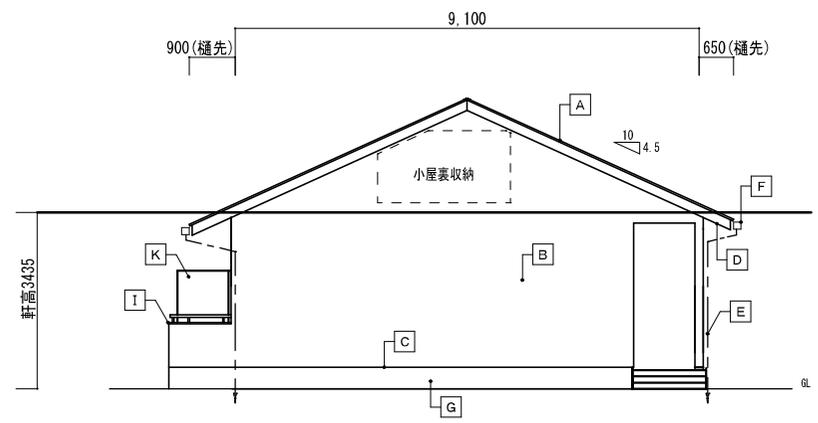
工事名 (仮称) 新井住宅 新築工事 図面名 平面詳細図(長屋タイプ)	検図 縮尺 1/50	製図 年月日 令和6年 月 日	株式会社 愛河調査設計 名古屋市南区本地通6丁目8番地1 TEL052-819-6508 管理建築士・1級建築士第235965号 中尾 重敏	図番 A O 4
--	---------------	--------------------	--	-------------



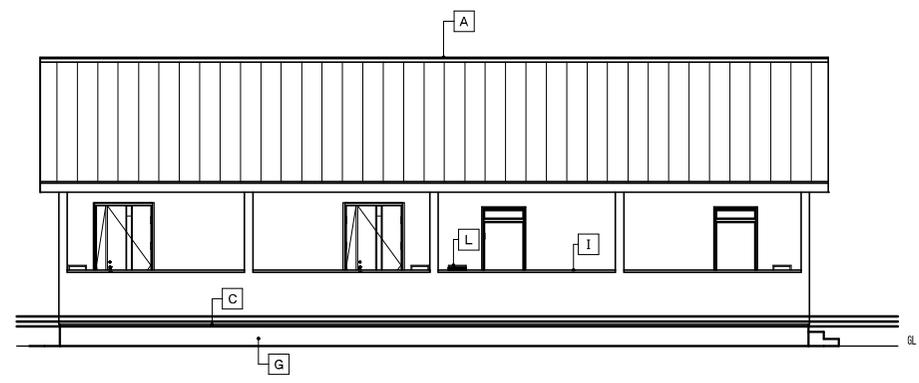
工事名 (仮称) 新井住宅 新築工事	検図	製図	年月日 令和6年 月 日	株式会社 愛河調査設計 名古屋南区本地通6丁目8番地1 TEL052-819-6508	図番 A08
図面名 矩計図(長屋タイプ)	縮尺 1/30			管理建築士・1級建築士第235965号 中尾 重敏	



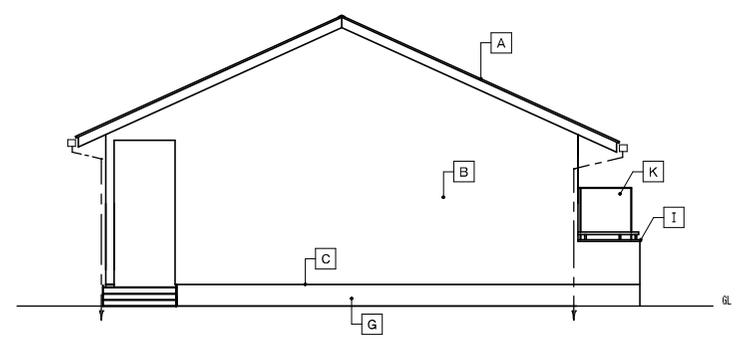
南立面図 1/100



東立面図 1/100



北立面図 1/100



西立面図 1/100

符号	仕上げ	符号	仕上げ
A	屋根：カラーガルバリウム鋼板t=0.4 立馳葺き	I	バラベット笠木：アルミ製
B	外壁：防火サイディングボード	J	物干金物：DA702/杉田I-X棟
C	土台水切り	K	隔て板：7#5枠 ケイ#板t=5
D	軒裏：防火サイディングボード	L	郵便受：ステンレス製メールボックス（屋外仕様）
E	縦樋：角樋 S30/ハ ナジック	M	
F	軒樋：角樋 サーフス77 FS-I型/ハ ナジック	N	
G	巾木：モルタル金コテ仕上	O	
H	床：コンクリート打	P	

※当初設計時の図面なため完成時に一部異なる箇所があります。

工事名 (仮称) 新井住宅 新築工事	検図	製図	年月日 令和6年 月 日	株式会社 愛河調査設計 名古屋市南区本地通6丁目8番地1 TEL052-819-6508 管理建築士・1級建築士第235965号 中尾 重敏	図番 A 0 6
図面名 立面図 (長屋タイプ)	縮尺 1/100				